

大理“双廊之上”文旅项目一山下片区商业运营策划及修建性详细规划编制服务成交结果公示

受大理旅游集团有限责任公司委托，由云南西南咨询有限公司代理的大理“双廊之上”文旅项目一山下片区商业运营策划及修建性详细规划编制服务（项目编号：XNZX2026-YTLY-83）评审工作已完成，经谈判小组评审推荐后并经采购人确认，现将成交结果公布如下：

一、成交结果

成交人：大理州设计院有限公司；

联合体成员：智水仁山（云南）旅游规划设计有限公司；

最终响应总报价（含税，元）：520000.00；

总体商业运营策划最终响应报价（含税，元）：280000.00；

修建性详细规划最终响应报价（含税，元）：210000.00；

全流程报审最终响应报价（含税，元）：30000.00；

增值税税率（%）：6；

服务期限：（一）自合同签订之日起至总体商业运营策划编制完成、提交成果文件，不超过 10 日历天。（二）总体商业运营策划经采购人审定至修建性详细规划编制完成、提供成果文件，不超过 60 日历天。（三）配合采购人完成修建性详细规划全流程报审工作，直至取得《建设工程规划许可证》；

服务地点：采购人指定地点；

质量要求：符合国家、省、市及行业现行相关法律法规及质量规范，完全满足采购人的采购要求；

备注：完全响应谈判采购文件的要求；

二、公示时间

2026 年 9 月 23 日至 2026 年 9 月 25 日。

三、提出异议的渠道

1、在公示期内，若无疑异，公示期结束后，采购人将与成交单位签订合同。

2、根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、法规的规定，现将该项目评审结果予以公示，接受社会监督。如有异议请携带法定代表人身份证明书、法定代表人授权委托书、异议材料于公示结束日前向采购代理机构实名书面投诉。逾期将不予受理，在此，谨对积极参与本项目的单位表示衷心感谢！

采购人：大理旅游集团有限责任公司

联系人：杨潇霞

联系地址：大理市太和街道大关邑村委会六组人民北路清平村口

采购代理机构：云南西南咨询有限公司

单位地址：昆明市西山区云山路6号云投景苑12栋1楼

联系人：潘俊达、李斐然、冯光勋

联系电话：0871-63330287



潘俊达